



LEGENDE	
	Existant
	Démolitions
	Projeté
	Limites cadastrales
	Périmètre d'intervention
	Eaux de pluie
	Eaux usées (selon VIVAQUA)
	Talus
	Chambre de visite
	Garde corps amovible
	Axe structurel
	Marque de coupe
	Niveau existant maintenu
	Niveau existant modifié
	Niveau projeté
	Niveau élévation
	SNE
	93 x 211,5
	Dimension porte
	NC
	Niveau corniche
	NF
	Niveau faîtage
	Signalisation
	Chambre de visite
	Mobilier urbain (potelets, éclairage public, etc.)
	Point de vue reportage photo (photos en annexe)
	21

MATERIAU EN PLAN	
	Béton coulé
	Béton préfabriqué
	Blocs de béton
	Blocs de béton chanvre
	Ossature bois massif
	Isolation laine de roche
	Cloison légère
	Cloison vitrée
	Enduit sur isolant type EPS
	Empierrement
	Terre
	Pavés béton 30X30
	Pavés grès 15X15 trottoir
	Pavés béton engazonné
	Béton préfabriqué grand format

MATERIAU EN ELEVATION	
①	Béton teinté gris clair
②	Châssis aluminium teinte naturelle
③	Tôle de finition en aluminium naturel + enseigne
④	Brique de verre
⑤	Main courante / garde-corps en acier galvanisé
⑥	Inox poli miroir
⑦	Enduit sur isolant teinté gris béton
⑧	Grille en acier galvanisé
⑨	Porte métallique en acier galvanisé
⑩	Porte sectionnelle en acier galvanisé
⑪	Tôle perforée en acier galvanisé
⑫	Tôle en acier galvanisé
⑬	Rive en aluminium teinte naturelle

POUR - Maître de l'ouvrage (MO): Wataver SA		Wataver SA Avenue Louise 480, 1050 Bruxelles T +32 2 488 01 04 M administr@wataver.be W www.wataver.be		Evers 2 Rénovation et réaffectation d'un bâtiment existant de bureaux en une résidence étudiante de 189 chambres avec un appartement réservé au concierge et un local commercial de type horeca	
ARCHITECTURE / URBANISME / INTERIEUR		INGENIEUR STABILITE		ADRESSE Rue Evers 2, 1000 Bruxelles Belgique	
POLO Architecture Urbanisme Interior design Urbanisme		Lemaire Ingénieur Ingénieur Technicien Ingénieur Technicien		cadastre : 21800810285032000	
BAUMANS DEFFET ARCHITECTURE URBANISME		INGENIEUR TECH SPECIALES		document : 24-26	
BUREAU DE CONTRÔLE		INCENDIE		stage : PU	
VINCOTE		Builtatis		échelle : 1:50	
ACOUSTIQUE		CBS		date : 8/07/25	
VENAC		P2		orientation :	
INDICE		Chemin du fichier :		Plan existant/ démolition -3	
Date		Nom du fichier :		EXI-DEM 1/12b	
Modification		202508_2_2b			